

## Predivna kamena vila- Milna, Brač, Milna, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Predivna kamena vila- Milna, Brač
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	525 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	980,000.00 €
Ažurirano:	May 28, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2023
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Milna
Naseljeno mjesto:	Milna
Poštanski broj:	21405



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

### Opis

Opis: Prodaje se šarmantna kamena vila u srcu Milne na otoku Braču. Ova autentična dalmatinska kuća pruža savršeni spoj tradicionalnog i modernog, nudeći udobnost i luksuz u srcu mediteranske prirode. Vila se prostire na tri kata, svaki po 50 m<sup>2</sup>,

što ukupno čini 150 m<sup>2</sup> stambenog prostora. U prizemlju se nalazi prostrana, potpuno opremljena kuhinja, svijetli dnevni boravak s izlazom na okućnicu i bazen, te kupaonica. Na prvom katu su dvije prostrane spavaće sobe s puno prirodnog svjetla i kupaonica. Drugi kat nudi prekrasnu terasu s pogledom na okolicu i more, jednu udobnu spavaću sobu i dodatni WC. Okućnica ove vile pažljivo je uređena mediteranskim biljem, idealna za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Bazen je savršen dodatak, pružajući osvježanje i mogućnost relaksacije u privatnosti vlastitog doma. Dvor oko vile ima 205 m<sup>2</sup>, dok se gornji vrt prostire na 320 m<sup>2</sup>, što sve ukupno čini 525 m<sup>2</sup> okućnice. Autentični kameni zidovi daju ovoj vili poseban šarm i osiguravaju ugodnu unutrašnju temperaturu. Nekoliko minuta hoda dijeli vas od kristalno čistog mora, a mirna lokacija u Milni čini ovu nekretninu idealnom za obitelji ili one koji traže mir i privatnost. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje ove jedinstvene nekretnine na otoku Braču. Ljubica Plazbat +385994056127  
ljubica.plazibat@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST2661

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611468  
Agencijska šifra: ST2661