

## Novogradnja jedinstvenog dizajna u okolici Poreča, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja jedinstvenog dizajna u okolici Poreča
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	152 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	May 28, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, okolica, moderna novogradnja sa prostranom okućnicom Nedaleko od grada Poreča, u poznatom i poželjnom mjestu zapadne obale Istre okruženo bujnom sredozemnom vegetacijom, počinje gradnja ove kuće vrhunskog dizajna, sadržaja i kvalitete. Kuća se sa svojih 122.6 m<sup>2</sup> neto površine prostire na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju kuće smjestio se ulazni hodnik kojim dolazimo u prostran dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, spremište i wc. Elegantnim stubištem iz dnevnog boravka penjemo se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, dodatna soba koja može poslužiti za dječju ili radnu sobu, prilagodljiva potrebama vlasnika, i dvije kupaonice. Glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu te svojim konceptom i veličinom pruža privatnost i komfor. Sa kata kuće pruža se prekrasan pogled na more i okolni krajolik. Posebno treba istaknuti da kuća svojim pomno osmišljenim dizajnom i iznadprosječnom visinom stropova otvara velike mogućnosti za uređenje prostorija te odgovara svim razinama udobnog življenja, čineći elitan stambeni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu okućnicu od 400 m<sup>2</sup> koja omogućava dovoljno prostora za kreiranje vanjskog sadržaja prema željama budućeg vlasnika, u okruženju prirode, mira i cvrkuta ptičica. Ova moderna kuća, detaljno izvedena visokokvalitetnim materijalima savršeno objedinjuje luksuz, komfor, mir i povezanost s prirodom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u samom mjestu, dok su Poreč i prve plaže udaljene svega 10 minuta vožnje. Prilika projektirana da zadovolji potrebe svakodnevnog života i vikend opuštanja s obitelji i prijateljima uspješno je ostvarena u ovoj kući modernog dizajna. Za sve detalje stojimo vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 1039-23

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611574  
Agencijska šifra: 1039-23  
Telefon za kontakt: 052210824