

## Rovinj, okolica, moderna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, moderna kuća s bazenom na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	232 m <sup>2</sup>
Površina placa:	500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	595,000.00 €
Ažurirano:	May 28, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2025
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica, okružena obiteljskim kućama i zelenim oazama prirode, ova nekretnina nudi miran bijeg iz svakodnevnog života. No, samo nekoliko koraka dalje, u centru mjesta, pronaći ćete sve što vam je potrebno za visokokvalitetni život. Rovinj, s svojom slikovitom atmosferom, udaljen je tek nekoliko minuta vožnje, pružajući vam priliku da uživate u bogatoj ponudi turističkih atrakcija kad god to poželite. Ova imponantna dvojna kuća prostire se na 200m<sup>2</sup> i predstavlja vrhunac modernog stila i udobnosti. Prizemlje oduzima dah svojim dobro osmišljenim rasporedom, uključujući gostinjski WC, prostranu dnevnu sobu koja je povezana s kuhinjom i blagovaonicom, te jednu spavaću sobu za dodatnu privatnost. Velike staklene stijene otvaraju se prema prekrasno uređenoj okućnici s vanjskom terasom, ljetnom kuhinjom te sunčalištem uz grijani bazen. Gornja etaža domaće oaze krije tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i pristupom zajedničkoj terasi. U podrumu, otkrijte garažu, dodatnu ostavu i kotlovnice, pružajući potpunu funkcionalnost i praktičnost. Ova nekretnina nije samo dom, već i investicija u kvalitetan život ili unosan turistički najam. Smještena u blizini Rovinja, pruža jedinstvenu priliku da spojite blizinu urbanog života s idiličnom privatnošću. Ne propustite priliku biti vlasnikom ove moderne oaze u Istri. Kontaktirajte nas odmah i doživite vrhunski luksuz u srcu prirode! ID KOD AGENCIJE: 1018-1221

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611575  
Agencijska šifra: 1018-1221