

**EKSKLUZIVNA PRODAJA, STAN, CENTAR, PULA, 70 M2, Pula, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EKSKLUZIVNA PRODAJA, STAN, CENTAR, PULA, 70 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	May 28, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Opis

Opis: **EKSKLUZIVNA PRODAJA, STAN, CENTAR, PULA, 70 M2** Ekskluzivna prodaja dvosobnog stana površine 70 m2 u prekrasnoj reprezentativnoj stambenoj zgradi u centru Pule. Stan je južne orijentacije i sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaone. Lokacija stana je vrhunska jer omogućava jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima (javni prijevoz, škola, vrtić, trgovine, banke...) a ujedno se nalazi u blizini mora, rive, šetnice te marine. Zgrada je renovirana, ima novu fasadu te je veoma uredna i kvalitetna. Stan je moguće iznajmiti do 1.6.2025. i dostupan je odmah. CIJENA: 210.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5637

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611622  
Agencijska šifra: 5637  
Telefon za kontakt: +385 99 5958 933