

**RIJEKA, TRSAT - novoadaptirani stan 1S+DB, prizemlje, terasa, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, TRSAT - novoadaptirani stan 1S+DB, prizemlje, terasa
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	44 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	150,000.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2024
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Trsat
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

RIJEKA, TRSAT - novoadaptirani stan 1S+DB, prizemlje, terasa Prodaje se stan u prizemlju kuće s ukupno šest stambenih jedinica. Stan je trenutno u fazi potpune adaptacije, a renovacija obuhvaća sve aspekte - od instalacija struje i vode do najsitnijih detalja, čime će novi vlasnici biti oslobođeni bilo kakvih dodatnih ulaganja. Stan se sastoji od spavaće sobe, dnevnog boravka, funkcionalne kuhinje s blagovaonicom te moderne kupaonice. Posebnu pogodnost pruža podno grijanje koje je instalirano u dnevnom boravku i kupaonici, što osigurava dodatnu udobnost tijekom hladnih mjeseci. Kvalitetni materijali i pažljivo odabrani detalji pridonose modernom i elegantnom izgledu stana. Lokacija stana je izuzetno atraktivna i pogodna za različite životne stilove. Blizina svih važnih sadržaja, kao što su

fakulteti, škole, trgovine i javni prijevoz, čini ovu nekretninu idealnom kako za osobno stanovanje, tako i za najam. Mogućnost brzog pristupa gradskim središtima i ključnim točkama grada dodatno povećava vrijednost ove nekretnine. Stan predstavlja savršen izbor za one koji traže udoban, moderan dom u mirnom okruženju s jednostavnim pristupom svim potrebnim sadržajima. Zahvaljujući temeljitoj renovaciji, budući vlasnici moći će odmah useliti u prostor bez dodatnih radova, uživajući u svim prednostima koje pruža ova nekretnina. Ne propustite priliku za investiranje u stan koji objedinjuje kvalitetu, udobnost i odličnu lokaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30721

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611713  
Agencijska šifra: 30721  
Telefon za kontakt: +385 99 346 3377