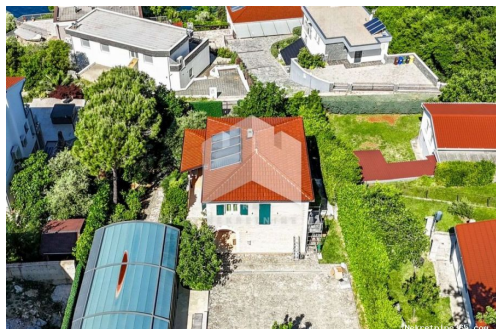


Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more, Omišalj, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija RM nekretnine
Ime: Agencija
Prezime: RM nekretnine
Naziv firme: AGENCIJA RM
NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.rm-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Novi Vinodolski
Poštanski broj: 51250
Adresa: Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobitel: +385 91 2277 656
Telefon: +385 91 2288 656
O nama: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom

roku kao i svu stručnu dokumentaciju potrebnu za zaključenje prodaje. Kupcima jamčimo profesionalan i stručan pristup pri odabiru nekretnine na tržištu i svu potrebnu pravnu pomoć prilikom kupnje.

Područje djelovanja je Crikvenička i Vinodolska rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM
NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Skrraćeni naziv: AGENCIJA RM NEKRETNINE d.o.o.
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo hrvatskih branitelja 8
OIB: 28534524758
Direktor: Roko Maričić
Transakcijski račun: HR1923400091160537181 - Privredna banka Zagreb

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Omišalj, prekrasna Villa, otvoreni pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	May 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Omišalj

Naseljeno mjesto: Omišalj
Poštanski broj: 51513

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: 50 metara od plaže na više od 1000 m2 parcele smjestila se kuća koju su vlasnici uredili i opremili za istinsko uživanje. U našoj ponudi ekskluzivno Vam predstavljamo kuću koja osim neposredne blizine plaže između ostalog nudi vanjski grijani bazen koji u nekoliko trenutaka automatskim zatvaranjem krova postaje bazen te se može koristiti kroz cijelu godinu, jacuzzi i prekrasnu uređenu okućnicu u koju se sami objekt uklapa jedinstvenom fasadom. Ulaskom u kuću na nivou prizemlja se nalazi open space raspored kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka, kupaone te natkrivene terase sa otvorenim pogledom na more, koja je kao stvorena za druženja kroz cijeli dan. Unutarnjim stepenicama dolazimo do prvog kata na kojem se nalaze tri spavaće sobe, kupaona i terasa s prednje strane. Kuća se prodaje potpuno najmeštena, te se u kući nalazi potpuno automatizirani i na daljinu upravljiv sustav grijanja kako cijele kuće tako i bazena. U sklopu parcele nalazi se mjesta za 4 automobila. ID KOD AGENCIJE: 704

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611790
Agencijska šifra: 704
Telefon za kontakt: +385 91 227 7656