

Premantura stan 44m2 u prizemlju sa vrtom !, Medulin, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Premantura stan 44m2 u prizemlju sa vrtom !
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	44 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	11 m ²
Cijena:	140,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1988

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Premantura
Poštanski broj:	52203



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Premantura stan u kući sa ukupno 5 stambenih jedinica nalazi se u prizemlju stambene površine 44.31 m², sa vrtom i terasom. Sastoji se od spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim dijelom, hodnika i kupaonice te natkrivene terase od 11 m² i vrt od 11 m². Stanu pripada i parking površine 18 m² bruto površine, koji je u vlasništvu. Mirna lokacija okružena zelenilom nedaleko od plaže za kupanje. Idealna nekretnina za odmor ili u turističke svrhe. Uredna dokumentacija, useljenje odmah. Stanovi u prizemlju imaju vlastiti dio vrta, dok stanovi na katu imaju pogled na more i dvorište na korištenje površine 1000m². Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0772

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611799
Agencijska šifra: IST-0772