

## Novigrad, apartmanska kuća 700 m do mora!, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad, apartmanska kuća 700 m do mora!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 245 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 232 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 9  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 590,000.00 €  
Ažurirano: May 29, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1980



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Novigrad
Naseljeno mjesto:	Novigrad
Poštanski broj:	52466

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Istra, Novigrad Nekoliko minuta lagane šetnje od grada Umaga, smještena na samo 500 m od mora nalazi se ova prekrasna apartmanska kuća! Ukupna površina kuće iznosi 245 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri apartmana. U prizemlju se nalaze 2 apartmana. Prvi, veći apartman se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Drugi apartman je studio apartman koji se sastoji od kuhinje sa spavaćim dijelom, kupaonice i terase. Na katu se nalazi treći apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa izlazom na terasu, 3 spavaće sobe, kupaonice i wc-a za goste. Grijanje je centralno na naftu kroz cijelu kuću a hlađenje na klima uređaje. Kući pripada prekrasna uređena i ograđena okućnica od 232 m<sup>2</sup>. Kuća je potpuno opremljena i spremna korištenje. Zbog svoje lokacije i odličnog sadržaja ova kuća odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko minuta lagane šetnje nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 500 metara. ID KOD AGENCIJE: 1027-945

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	611817
Agencijska šifra:	1027-945