

## Novigrad, apartmanska kuća 700 m do mora!, Novigrad, Kuća



### Seller Info

|                      |   |
|----------------------|---|
| Ime:                 | Agencija Diamond Realestate   |
| Ime:                 | Agencija  |
| Prezime:             | Diamond Realestate  |
| Naziv firme:         | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Tip usluga:          | Prodaja i iznajmljivanje<br>nekretnina  |
| Website:             | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Država:              | Hrvatska  |
| Region:              | Istarska županija   |
| Grad:                | Poreč   |
| Naseljeno<br>mjesto: | Poreč   |
| Poštanski broj:      | 52440   |
| Adresa:              | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobitel:             | +385 52 210 824   |
| Telefon:             | +385 52 210 824   |
| O nama:              | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Listing details

#### Opšti podaci

|                 |   |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa:  | Novigrad, apartmanska kuća 700 m do mora! |
| Nekretnina za:  | Prodaja                                   |
| Tip kuće:       | samostojeća                               |
| Površina:       | 245 m <sup>2</sup>                        |
| Površina placa: | 232 m <sup>2</sup>                        |
| Broj spratova:  | 1   |
| Broj soba:      | 9   |
| Broj kupatila:  | 3   |
| Cijena:         | 590,000.00 €                              |
| Ažurirano:      | May 29, 2024                              |

#### Stanje

Izgrađeno: 1980

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad  
Poštanski broj: 52466



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Novigrad Nekoliko minuta lagane šetnje od grada Umaga, smještena na samo 500 m od mora nalazi se ova prekrasna apartmanska kuća! Ukupna površina kuće iznosi 245 m<sup>2</sup>, a sastoji se od tri apartmana. U prizemlju se nalaze 2 apartmana. Prvi, veći apartman se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Drugi apartman je studio apartman koji se sastoji od kuhinje sa spavaćim dijelom, kupaonice i terase. Na katu se nalazi treći apartman koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje sa izlazom na terasu, 3 spavaće sobe, kupaonice i wc-a za goste. Grijanje je centralno na naftu kroz cijelu kuću a hlađenje na klima uređaje. Kući pripada prekrasna uređena i ograđena okućnica od 232 m<sup>2</sup>. Kuća je potpuno opremljena i spremna korištenje. Zbog svoje lokacije i odličnog sadržaja ova kuća odlična je investicija za korištenje u turističke svrhe. Na samo nekoliko minuta lagane šetnje nalazi se centar grada Umaga, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. More i plaže udaljeni su na 500 metara. ID KOD AGENCIJE: 1027-945

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611817  
Agencijska šifra: 1027-945  
Telefon za kontakt: +38552210824