

## Poreč, okolica, novogradnja elegantnog dizajna, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, novogradnja elegantnog dizajna
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	134 m <sup>2</sup>
Površina placa:	254 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	May 29, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Moderna novogradnja u okolici Poreča. Nedaleko od grada Poreča, u poznatom i poželjnom mjestu zapadne obale Istre okruženo bujnom sredozemnom vegetacijom, počinje gradnja ove kuće vrhunskog dizajna, sadržaja i kvalitete. Kuća se sa svojih 117.2 m<sup>2</sup> neto površine prostire na dvije etaže, prizemlje i kat. U prizemlju kuće smjestio se ulazni hodnik kojim dolazimo u prostran dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, spremište i wc. Elegantnim stubištem iz dnevnog boravka penjemo se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom, koje svojim konceptom i veličinom pružaju pravu udobnost i opuštenost. Sa kata kuće pruža se prekrasan pogled na more i okolni krajolik. Posebno treba istaknuti da kuća svojim pomno osmišljenim dizajnom i iznadprosječnom visinom stropova otvara velike mogućnosti za uređenje prostorija te odgovara svim razinama udobnog življenja, čineći elitan stambeni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na uređenu okućnicu od 218 m<sup>2</sup> koja omogućava dovoljno prostora za kreiranje vanjskog sadržaja prema željama budućeg vlasnika, u okruženju prirode, mira i cvrkuta ptičica. Ova moderna kuća, detaljno izvedena visokokvalitetnim materijalima savršeno objedinjuje luksuz, komfor, mir i povezanost s prirodom. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se u samom mjestu, dok su Poreč i prve plaže udaljene svega 10 minuta vožnje. Prilika projektirana da zadovolji potrebe svakodnevnog života i vikend opuštanja s obitelji i prijateljima uspješno je ostvarena u ovoj kući modernog dizajna. Za sve detalje stojimo vam na raspolaganju! ID KOD AGENCIJE: 1039-24

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611823  
Agencijska šifra: 1039-24  
Telefon za kontakt: 052210824