

Nova kuća s bazenom, namještena i useljiva, Svetvinčenat, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Laci Debeljak
Ime: Laci
Prezime: Debeljak
Naziv firme: Aspectus d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Mletačka 12/3
Mobitel: +385 98 743 467
Telefon: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
O nama: Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100
Pula
Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:
02478579
OIB: 89397308012
Transakcijski računi:
HYPO ALPE-ADRIA-BANK
d.d., Slavonska avenija 6,
Zagreb HR
IBAN: HR14 2500 0091 1012
8979 3
SWIFT/BIC adresa :
HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Nova kuća s bazenom, namještena i useljiva, Svetvinčenat
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 240 m²
Površina placa: 500 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 4
Cijena: 800,000.00 €
Ažurirano: May 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Svetvinčenat
Naseljeno mjesto: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kablovska televizija, Struja,
Telefonska instalacija
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) struja, Klima uređaj

Opis

Opis: Za prodaju samostojeća stambena kuća s bazenom kraj Svetvinčenta! Ova nova elegantna i prostrana kuća s predivnim bazenom nalazi se u čarobnom mjestu nadomak Svetvinčenta, idealnom za one koji traže miran i luksuzan život na južnoj obali Istre. Kuća se prostire na u dvije etaže 200 kvadratnih metara, s modernim interijerom i vrhunskim sadržajima. Kuća se sastoji od ulaznog predsoblja, prostrani dnevni boravak s naglaskom na opuštajući kutak, toilet, gospodarska soba, blagovaona, kuhinja s izlazom na vanjsku natkrivenu terasu koja posjeduje vanjsku kuhinju, stol za objed te stol i stolice za opuštanje. Dok sa prednje strane kuće smješten je predivan bazen za opuštanje te vanjski tuš. Kuća za potrebe grijanja i hlađenja ima toplinsku pumpu te svaka prostorija posjeduje fen-kojler. Okućnica je u potpunosti uređena mediteranskim biljem i maslinama koje krasi okoliš. - Površina kuće: 200 m² - Površina okućnice: 500 m² - Broj spavaćih soba: 4 - Broj kupaona 4 - Luksuzni bazen s terasom - Moderno opremljena kuhinja - Prostrani dnevni boravak s panoramskim pogledom - Privatno parkirno mjesto. Ova kuća predstavlja savršen spoj elegancije, udobnosti i luksuza te pruža izvanredan životni prostor za vašu obitelj.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611911
Agencijska šifra: 1639
Telefon za kontakt: +385 98 743 467