

Niš - strog centar- poslovni prostor 4 sobe 111m² , Niš, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Dobrivoje Dimitrijevic
E-mail: office@quickhome.at
Ime: Dobrivoje
Prezime: Dimitrijevic
Država: Srbija
Region: Centralna Srbija
Grad: Niš
Poštanski broj: 18000
Adresa: Obrenoviceva
Telefon: +436644506367
Mobitel: +436644506367
Politika
privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Niš - strog centar- poslovni prostor 4 sobe 111m²
Nekretnina za: Najam
Površina: 111 m²
Broj spratova: 5
Sprat: 2
Broj soba: 4
Broj kupatila: 1
Cijena: 690.00 €
Lift: Ne
Teretni lift: Ne
Orijentacija: Jug
Ažurirano: May 29, 2024

Stanje

Novogradnja: Ne
Izgrađeno: 1940
Stanje: U jako dobrom stanju

Lokacija

Država: Srbija
Region: Centralna Srbija
Općina/Grad: Niš
Kvart (čtvrst): Strog centar
Adresa: Obrenoviceva
Poštanski broj: 18000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
Infrastruktura:	Voda, Interkom, Klima uređaj, Struja, Telefonska instalacija, Kanalizacija, IT mreža



Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Opis: Poslovni prostor za izdavanje u perfektnom stanju i na najatraktivnijoj lokaciji u Nisu. Ovaj poslovni prostor nalazi se u pešačkoj zoni, na drugom spratu stambeno-poslovne zgrade, totalno je renoviran i po kvalitetu renoviranja jednak je prvom useljenju i ne iziskuje nikakva ulaganja. Površina poslovnog prostora iznosi 111m². Nov lakirani hrastov parket, sigurnosna ulazna vrata, roletne ne električno podizanje i spustanje sa komarnicima, uvozne pločice u kupatilu, kuhinji i predsoblju su samo neki od detalja sveobuhvatnog renoviranja ovog objekta. Grijanje funkcionise preko 4 invertor klime. Ovaj objekat sastoji se od: 4 poslovne prostorije, opremljene kuhinje, kupatila, ostave i 3 terase – SVE NOVO!!! Centralno locirano predsoblje omogućuje pristup u svaku prostoriju posebno. Kao jednu od mnogih atraktivnosti ovog objekta isticemo jedinstven i izuzetan pogled na pešačku zonu i centar Nisa. Ovaj objekat pruža puno različitih mogućnosti namene i pogodan je za: predstavništvo, IT sektor, kancelarijski prostor, privatnu školu i slično. Za iznajmljivanje ovog poslovnog prostora obavezno je polaganje depozita. Mesečna zakupnina iznosi 690,- €. Razgledanje objekta je moguće svakodnevno. Telefon, besplatan poziv preko vibera: +43664 450 63 67

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	611925
Telefon za kontakt:	+43 (664) 450-6367