

## ZADAR, PETRČANE - Namješten stan, Zadar - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, PETRČANE - Namješten stan
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	41 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	155,000.00 €
Ažurirano:	Aug 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2012
Zadnja adaptacija:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar - Okolica
Naseljeno mjesto:	Petrčane
Poštanski broj:	23000

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

ZADAR, PETRČANE - Namješten stan. Prodaje se namješten stan u petrčanima pokraj Zadra. Apartman se nalazi na drugome katu zgrade te se sastoji od hodnika, spavaće sobe, kupaonice, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, neto korisna površina prostorija apartmana je 41,71 m<sup>2</sup>. Osim toga, pripadaju mu dva parkirna mjesta ispred zgrade površine 27,60m<sup>2</sup> što čini sveukupno neto korisnu površinu od 69,31m<sup>2</sup>. Riječ je o kvalitetnoj zgradi iz 2012. godine, a sam stan je obnovljen 2024. godine, nova kuhinja sa svim uređajima, novi krevet, veliki ugrabeni ormar u spavaćoj sobi, opremljeni dnevni boravak, Uz to stan se prodaje namješten, sav namještaj koji se nalazi u stanu ulazi u cijenu stana, Prozori su

alumijski s alumijskim roletama. U stanu su postavljene pločice i laminat.  
Grijanje i hkađenje je na klimu. Vlasništvo čisto 1/1! Poštovani klijenti, agencijska  
provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
30783

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611949  
Agencijska šifra: 30783