

ISTRA, PULA, MONVIDAL - 1SS+DB obiteljski stan u novijoj zgradi, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, PULA, MONVIDAL - 1SS+DB obiteljski stan u novijoj zgradi
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	41 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	5
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	175,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Monvidal
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
Teretni lift:	Da
Energetski razred:	A+

Opis

Opis: ISTRA, PULA, MONVIDAL - 1SS+DB uređen stan smješten u novijoj zgradi izgrađenoj 2023. godine s pripadajućim spremištem. Stan se nalazi u mirnom dijelu grada Pule, a riječ je o lokaciji koja nudi sve ono što je potrebno za siguran i miran obiteljski život s obzirom na to kako je sav sadržaj udaljen na sveg nekoliko

minuta hoda od stana. OPIS STANA: Stan se sastoji od ukupnih 41,72m² stambenoga prostora, a smješten je na 2. katu nove zgrade s liftom. Unutar spomenute kvadrature stan posjeduje komotan dnevni boravak idealan za opuštanje nakon aktivnoga dana, pored kojega se smjestila manja blagovaonica i blago izdvojena moderna i opremljena kuhinja. Iz blagovaonice proteže se pristup prema komotnom balkonu s kojega se pruža pogled prema ostatku naselja. Stan posjeduje i jednu spavaću sobu, kao i prostranu kupaonicu. Uz sve spomenuto, stanu pripada i parkirališno mjesto u zajedničkoj garaži otvorenoga tipa u zgradi, te i pomoćni prostor, odnosno spremište, koje se nalazi prizemlju zgrade ukupne korisne površine 13,57 m², s ugrađenim instalacijama. Stan se prodaje u potpunosti namješten, kako je vidljivo i na slikama, a useljenje je moguće gotovo odmah. Za sva dodatna pitanja, potrebne informacije ili želju za organizacijom termina razgleda stana i njegove lokacije slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30650

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 611963
Agencijska šifra: 30650