

## Prostrani dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Prostrani dvosoban stan na traženoj lokaciji u Puli!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 83 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 269,000.00 €  
Ažurirano: May 30, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1968.

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula

Naseljeno mjesto: Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Pula Na prodaju je prekrasan stan smješten u jednom od najtraženijih dijelova Pule. Ova lokacija pruža sve pogodnosti urbanog života, uz mirno okruženje i blizinu svih potrebnih sadržaja. Trgovine, škola, ljekarna, kafići, restorani itd nalaze se svega par minuta pješice od stana. Stan se nalazi na trećem katu održavane zgrade. Kompletno je renoviran, što znači da je spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja. Stan se sastoji od predsoblja, prostranog dnevnog boravaka s izlazom na terasu savršenu za uživanje na svježem zraku, moderno uređene kuhinje s blagovaonicom koja ima izlaz na lođu, kupaonice, dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu te ostave. U prizemlju zgrade nalazi se dodatna ostava koja pripada stanu, pružajući dodatni prostor za skladištenje. U okruženju zgrade nalazi se puno javnih parkirnih mjesta na kojima se pronađe parkirno mjesto. Stan je savršeno prilagođen za život, ali je i idealna investicija za iznajmljivanje zahvaljujući atraktivnoj lokaciji i kvaliteti uređenja. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog izvrsnog stana! ID KOD AGENCIJE: 1041-241

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612029  
Agencijska šifra: 1041-241