

## PRILIKA!! Poreč, okolica, jednosoban stan u prizemlju sa vrtom, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: PRILIKA!! Poreč, okolica, jednosoban stan u prizemlju sa vrtom  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 46 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 2  
Cijena: 149,857.00 €  
Ažurirano: May 30, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2026



#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, okolica, jednosoban stan u prizemlju sa vrtom U predgrađu grada Poreča u planu je izgradnja stambene zgrade od ukupno 13 stanova. Ovaj interesantan stan se nalazi u prizemlju sa ukupno 46,17 m<sup>2</sup> i 60 m<sup>2</sup> okućnice. Stan se sastoji od dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, jedne spavaće sobe i kupaone te jedne ostave. Grijanje stana biti će niskoenergetsko podno grijanje te klima uređaj. Iz dnevnog boravka se izlazi direktno na natkrivenu terasu i dvorište. Potreban sadržaj za život se nalazi u blizini. Prve plaže su na 1.5 km od mjesta, a Poreč se nalazi na 10 km udaljenosti. Zbog svoje lokacije ova je nekretnina idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-950

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612034  
Agencijska šifra: 1031-950