

Nova kuća s pogledom na more i zelenilo, Vodnjan!, Vodnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Nova kuća s pogledom na more i zelenilo, Vodnjan!
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 160 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 6
Broj kupatila: 3
Cijena: 684,000.00 €
Ažurirano: May 30, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vodnjan
Naseljeno mjesto:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Istra, Vodnjan Ova prekrasna nova vila smještena je u mirnom djelu Vodnjana na samom kraju građevinske zone. Lokacija garantira mir, ali i blizinu svim potrebnim sadržajima budući da su škola, trgovina, razni restorani i slično na par minuta vožnje. Pula i Fažana udaljeni su 15ak minuta vožnje kao i najbliže plaže. Kuća se prostire kroz dvije etaže na ukupnih 160m². U prizemlju se nalazi prekrasni otvoreni prostor ispunjen svjetlošću koji dijele kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na plažu i natkrivenu terasu. U prizemlju se još nalazi i jedna spavaća soba, kupaonica i vešeraj sa strojarnicom. Na katu kuće nalaze se još 4 spavaće sobe. 2 spavaće dijele zajedničku terasu sa prekrasnim pogledom na more i Brijune te jedna spavaća ima i vlastitu kupaonicu te dodatna zajednička kupaonica. Na okućnici od 649 m² se osim prekrasno uređenog vrta ispunjenog maslinama i raznim cvijećem nalazi i ljetna kuhinja sa spremištem i wc-om kao i podrum ispod njih. Tu je i bazen od 32m² savršen za osvježanje u ljetnim mjesecima. Na okućnici također ima mjesta za 4 automobila. Ova kuća je savršena prilika za svakoga tko traži novogradnju u mirnom okruženju. Lokacija okružena maslinama i zelenilom te prekrasnim pogledima na krajolik i more zasigurno vrijedi pažnje. Također nudi odličnu priliku za investiciju i povrat uloženog novca kroz turističko iznajmljivanje. Za sve dodatne informacije stojimo na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1037-305

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	612038
Agencijska šifra:	1037-305