

STAN S-2, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 73 m2, 3-soban, Maksimir, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN S-2, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 73 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	72 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	306,348.00 €
Ažurirano:	May 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Maksimir
Naseljeno mjesto:
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: STAN S-2, ZAGREB, NOVOGRADNJA, PRODAJA, GORNJI BUKOVAC, 73 m², 3-soban Prodaje se trosoban stan netto površine 73 m² u prizemlju zgrade bez lifta. Predviđen završetak izgradnje je ljeto 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe koje imaju izlaz u vrt, kupaonice, wc-a, ulaznog hodnika i vrta (brutto površine 73,20 m²). Brutto površina stana s vrtom iznosi 137 m². Stanu pripada i spremište površine 2,05 m². Uz stan je obavezna kupnja dva parking mjesta. Parkiranje će biti osigurano s jednim garažnim mjestom i jednim vanjskim parking mjestom. Podno grijanje bit će provučeno u svim prostorijama dok će sustav grijanja biti s pomoću dizalice topline koja osigurava manju potrošnju energije i niske troškove. Predviđen je "A+" energetska razred. U samoj blizini nekretnine nalazi se osnovna škola, park, trgovina, javni prijevoz te sav sadržaj neophodan za život. Stanovi se kupuju direktno od investitora te kupac ne plaća porez na promet nekretninama. Orijentacija: Sjeverozapad- Sjeveroistok Grijanje: dizalica topline i kamin Parking: 1 garažno i 1 vanjsko parking mjesto Cijena stana: 306.348 EUR Cijena za 2 parking mjesta: 36.750 EUR ID KOD AGENCIJE: 5615

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612089
Agencijska šifra: 5615