

OPATIJA, LUKSUZAN PENTHOUSE DRUGI RED DO MORA, S OKUĆNICOM, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, LUKSUZAN PENTHOUSE DRUGI RED DO MORA, S OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	222 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Površina vrta:	180 m ²
Cijena:	1,540,000.00 €
Ažurirano:	May 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: OPATIJA, Luksuzan penthouse 3S+DB, s predivnim pogledom na more, velikim terasama i prostranom uređenom okućnicom, na iznimnoj lokaciji 2. red do mora, te desetak minuta lagane šetnje do centra Opatije. Dvoetažni penthouse ukupne površine 222.20 m² nalazi se na 2. katu lijepe vile, ima zaseban ulaz te uređenu okućnicu površine 180 m² sa puno zelenila, sunčalištem, Juccuzzi, te ljetnom kuhinjom s vanjskim kaminom. Na donjoj etaži se nalazi ulazni hall, raskošni dnevni boravak s kaminom te izlazom na prostranu terasu s prekrasnim pogledom na more, kuhinja s blagovaonom, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na balkon, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i balkonom, pomoćni wc. Na gornjoj etaži se nalazi galerija sa prostorom za relaksaciju i fitnesom te izlazom na balkon s pogledom na more, te još jedna spavaća soba i kupaonica. Vila se nalazi na izvanrednoj lokaciji, svega 150 metara pješke udaljena od mora i šetnice Lungomare te deset minuta lagane šetnje do strogog centra Opatije. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13162

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612225
Agencijska šifra: 13162