

## OPATIJA, renoviran stan 1S+DB na odličnoj lokaciji u blizini mora, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, renoviran stan 1S+DB na odličnoj lokaciji u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	39 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	269,000.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2022

### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: OPATIJA, Na prodaju je kompletno renoviran i namješten stan od 39,10 m<sup>2</sup>, 1S+DB, s djelomičnim pogledom na more, na odličnoj lokaciji u blizini mora. Nalazi se u prizemlju kuće te se sastoji od spavaće sobe, kupaonice, hodnika i kuhinje sa dnevnim boravkom. Stan je u potpunosti južne orijentacije te ima djelomičan pogled na more. Stan je kompletno renoviran 2022.godine (nove instalacije struje i vode, potpuno nova kupaonica, nove podne obloge, unutarnja i vanjska stolarija, klima uređaj, namještaj rađen po mjeri) te se kao takva i prodaje sa svim namještajem. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, a kupaonica ima podno grijanje na struju. Odlična nekretnina i za investiciju! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13979

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612231  
Agencijska šifra: 13979  
Telefon za kontakt: +385/91/320-0040