

OPATIJSKA RIVIJERA, prekrasna kuća s bazenom blizu mora, Opatija, Kuća



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJSKA RIVIJERA, prekrasna kuća s bazenom blizu mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	430 m ²
Površina placa:	2594 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,750,000.00 €
Ažurirano:	May 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: OPATIJSKA RIVIJERA, PREKRASNA VILA OD 430 m², KOJA ĆE VAS OČARATI SVOJIM DIZAJNOM I POGLEDOM! Ova prekrasna vila nalazi se u malom mjestu Brseč, na terenu sa kojeg se pruža prekrasan pogled. Kolnim prilazom ulazi se kroz velika drvena vrata koja imaju daljinsko upravljanje, te se dolazi na parking odnosno dvorište ispred kuće, za više od 8 automobila. Površina ove kuće sa 5 spavaćih soba je 430 m² i nudi sve što je potrebno za potpuni komfor i privatnost te savršen odmor. Prizemlje se sastoji od: open space boravka, blagovaonice, medijske sobe i kuhinje. Kuhinja je opremljena najboljim aparatima - Miele i Liebherr. U prizemlju se još nalaze wc za goste i spavaća soba te kupaonica sa walk in tušem. Na prvom katu se nalaze prekrasno i stilski uređene 4 spavaće sobe sa kupaonicama od kojih dvije kupaonice imaju walk in tuš, a dvije ležeću kadu. Kupaonice su također opremljene vrhunskim sanitarijama na touch. Iz svake sobe pruža se prekrasan pogled na zelenilo i brežuljke. Potkrovlje kuće je neuređeno. Prozori i stolarija je PVC, sa posebnim drvenim škurama. Grijanje je na dizalicu topline, a moguća je regulacija putem mobitela i interneta. Kuća ima i fancoilere, kao i klima uređaje za hlađenje. Na okućnici kuće nalazi se prekrasan bazen 8*4 m², odnosno 32 m² sa predivnim sunčalištem. Na kući se nalaze kamere koje pokrivaju cijelo područje oko kuće. Većina opreme kuće je rađena po mjeri: prekrasne lanene, svilene zavjese, jastuci od prirodnih materijala... U okolici se očekuje golf igralište što će biti zanimljivo budućim vlasnicima ili budućim gostima u slučaju turističkog iznajmljivanja nekretnine. Ova prekrasna kuća pruža intimu i vrijedna je razgleda. Nekretnina vrijedna pažnje. Za više informacija nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 12222

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612244
Agencijska šifra: 12222
Telefon za kontakt: +385(0)91/420-1421