

## Medulin, moderna dvojnica na mirnoj lokaciji!, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, moderna dvojnica na mirnoj lokaciji!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	221 m <sup>2</sup>
Površina placa:	150 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	730,000.00 €
Ažurirano:	May 31, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin

Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Istra, Medulin -- Ova moderna dvojnica smjestila se u mirnom dijelu Medulina. Na odličnoj lokaciji svega 700m od mora u blizini svih mnogobrojnih sadržaja. Medulin obima turističkim sadržajima poput raznih barova na plaži, restorana, mnogobrojnih plaža i mnogo avanturističkih opcija. -- Ova dvojnica se prostire kroz 220m<sup>2</sup>. Cijela kuća zrači modernim i suvremenim dizajnom. Eksterijer čini kombinacija moderne arhitekture i kamena. Cijela kuća je visokokvalitetno opremljena. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji dijeli kuhinja sa blagovaonicom i prekrasnim dnevnim prostorom koji nas vodi do bazena i plaže. Stepenece nas vode na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu te dvije dijele prostranu terasu. Na okućnici se nalazi bazen od 30m<sup>2</sup> sa hidromasažnim prostorom te tuš. Kuća također posjeduje dva parkirna mjesta kao i garažu za Vaš automobil. -- Ova kuća nudi budućem vlasniku komfor i mir. Nekretnina vrijedna pažnje za svakoga tko traži modernu, novu i visokokvalitetnu kuću. Zbog svoje odlične lokacije nudi i mogućnost bavljenja turizmom i time brz povrat investiranog kapitala. ID KOD AGENCIJE: 1037-317

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612271  
Agencijska šifra: 1037-317