

## Istra, PULA - predivan jednosoban stan s terasom na lijepoj lokaciji, Pula, Stan



### Seller Info

|                 |   |
|-----------------|---|
| Ime:            | Elite Nekretnine  |
| Ime:            | Elite   |
| Prezime:        | Nekretnine  |
| Naziv firme:    | Elite nekretnine  |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje<br>nekretnina  |
| Website:        | <a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>   |
| Država:         | Hrvatska  |
| Region:         | Primorsko-goranska županija   |
| Grad:           | Rijeka  |
| Poštanski broj: | 51000   |
| Adresa:         | Ciottina 24b  |
| Mobitel:        | +385 51 444 488   |
| Telefon:        | +385 51 444 488   |
| Fax:            | +385 51 444 494   |
| O nama:         | ELITE NEKRETNINE je<br>licencirana tvrtka,<br>specijalizirana za promet<br>nekretninama na području<br>Primorsko-goranske županije<br>pa i šire duž cijele Hrvatske.<br>Agencija je sastavljena od<br>iskusnog tima agenata koji po<br>Zakonu posjeduju stručni ispit i<br>upisani su u registar HGK<br>ovlaštenih posrednika u<br>prometu nekretninama.<br>Sami agenti (organizatori<br>kupoprodaje) svojom<br>profesionalnošću i<br>dugogodišnjim poznavanjem<br>tržišta udovoljavaju svim<br>zahtjevima klijenata. Vode<br>klijente kroz sve faze<br>kupoprodaje nekretnine pa do<br>njene realizacije-primopredaje.<br>Raspolažemo vrlo velikim<br>brojem nekretnina te<br>omogućavamo kvalitetnu i brzu<br>ponudu.<br>Samo kod nas, za naše klijente,<br>omogućili smo i zamjene |

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Istra, PULA - predivan jednosoban stan s terasom na lijepoj lokaciji |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Površina:      | 34 m <sup>2</sup>  |
| Sprat:         | 1  |
| Broj spratova: | 3  |
| Broj soba:     | 2  |
| Cijena:        | 124,500.00 €   |
| Ažurirano:     | May 31, 2024   |

### Orijentacija

|               |               |
|---------------|---------------|
| Orijentacija: | Zapad, Sjever |
|---------------|---------------|

### Stanje

|            |           |
|------------|-----------|
| Izgrađeno: | 2007      |
| Stanje:    | Renovated |

### Lokacija

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Država:         | Hrvatska          |
| Region:         | Istarska županija |
| Općina/Grad:    | Pula              |
| Kvart (čtvr):   | Valdebek          |
| Poštanski broj: | 52100             |

### Dodatne informacije

|                    |   |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | B |
|--------------------|---|

### Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) struja, Klima uređaj

## Opis

Opis: Istra, PULA - predivan jednosoban stan s terasom na lijepoj lokaciji Nedaleko od centra grada, na lijepoj urbanoj lokaciji s raznim sadržajima, u prodaji je prekrasan manji stan na prvome katu kvalitetne novije stambene zgrade s termo fasadom. Blizina trgovačkog centra i svih ostalih sadržaja u neposrednoj blizini, potrebnih za funkcionalan svakodnevni život, čine ovu lokaciju vrlo privlačnom. Stan je potpuno namješten, opremljen klima-inverter uređajem, PVC stolarijom i protuprovalnim vratima. Stambene površine je 34m<sup>2</sup>, a odlično raspoređen stambeni prostor sastoji se od: kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom u otvorenom prostoru, predsoblja, spavaće sobe, kupaonice i terase. Slobodan javni parking dostupan je u krugu zgrade. Vlasništvo je uredno. Za više informacija i razgled kontaktirajte: Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: [jadranka.elite@gmail.com](mailto:jadranka.elite@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612376  
Agencijska šifra: 37115  
Telefon za kontakt: +385 95 595 8800