

## Istra, Duga Uvala - stan s otvorenim pogledom na more, 82m2, Marčana, Stan



### Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente, omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Duga Uvala - stan s otvorenim pogledom na more, 82m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Cijena:	302,000.00 €
Ažurirano:	May 31, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Zapad, Jug
---------------	------------

### Stanje

Izgrađeno:	2010
Zadnja adaptacija:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Kvart (čtvrst):	Duga Uvala
Poštanski broj:	52206

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Tip grijanja:

Klima uređaj

## Opis

Opis:

Istra, Duga Uvala - stan s otvorenim pogledom na more, 82m2 Prodaje se stan u manjoj stambenoj zgradi na jednoj od ljepših, zelenijih i mirnijih lokacija istočne Istre s prekrasnim prirodnim morskim uvalama i plažama, nadaleko poznatoj Dugoj Uvali. Stan se nalazi na prvome katu i gotovo iz svih prostorija pruža panoramski pogled na more. Stambene je površine 82m2 koju čine: ulazni prostor, dvije sobe, kupaonica, kuhinja s blagovaonom i prostranim dnevnim boravkom u otvorenom prostoru te terasa s jacuzzijem. Pripadajuće parkirno mjesto od 12m2 nalazi se ispred zgrade. Stan se nalazi na 500m udaljenosti od mora. Direktn kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

612381

Agencijska šifra:

37109

Telefon za kontakt:

+385 95 595 8800