

Istra - Duga Uvala, Pavićini, prodaja uređene vikendice, Marčana, Kuća

## Seller Info

Ime: Elite Nekretnine  
Ime: Elite  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Elite nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Ciottina 24b  
Mobitel: +385 51 444 488  
Telefon: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
O nama: ELITE NEKRETNINE je

licencirana tvrtka,  
specijalizirana za promet  
nekretninama na području  
Primorsko-goranske županije  
pa i šire duž cijele Hrvatske.  
Agencija je sastavljena od  
iskusnog tima agenata koji po  
Zakonu posjeduju stručni ispit i  
upisani su u registar HGK  
ovlaštenih posrednika u  
prometu nekretninama.  
Sami agenti (organizatori  
kupoprodaje) svojom  
profesionalnošću i  
dugogodišnjim poznavanjem  
tržišta udovoljavaju svim  
zahtjevima klijenata. Vode  
klijente kroz sve faze  
kupoprodaje nekretnine pa do  
njene realizacije-primopredaje.  
Raspolažemo vrlo velikim  
brojem nekretnina te  
omogućavamo kvalitetnu i brzu  
ponudu.  
Samo kod nas, za naše klijente,  
omogućili smo i zamjene

nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra - Duga Uvala, Pavićini, prodaja uređene vikendice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	46 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Cijena:	165,000.00 €
Ažurirano:	May 31, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2000
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Pavićini
Poštanski broj:	52206



### Grijanje

Tip grijanja:	Centralno grijanje (vlastito) struja
---------------	--------------------------------------

### Opis

Opis:	Istra - Duga Uvala, Pavićini, prodaja uređene vikendice Na prodaju je vikendica stambene površine od 46m2 na zemljištu od 300m2, uređena i s urednom dokumentacijom, 1 kilometar od mora i resorta Duga Uvala. Ima priključenu struju , vodu preko hidropak pumpe iz cisterne( trenutno je cisterna, u planu je dovod gradske vode koja se nalazi u blizini u naselju), septička jama. Vikendica je kao
-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

izmišljena za korištenje aktivnog odmora, pogodna za vlasnike koji imaju plovila zbog obližnjih uvala za njihov smještaj. Unutrašnjost vikendice ima dvije spavaće sobe, kuhinju s izbom i dnevnim boravkom, kupaonicu te podrumski prostor i nadstrešnicu za automobil. Sve je uredno i odmah useljivo; koristila se samo tijekom ljeta, a može se koristiti i zimi jer ima mogućnost grijanja na drva. Mjesto je na udaljenosti do Pule 17 km, do zračne luke 14 km. Direktan kontakt s agentom: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: jadranka.elite@gmail.com  
Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612408  
Agencijska šifra: 37069  
Telefon za kontakt: +385 95 595 8800