

ISTRA, ŠTOKOVCI - STARINA SPREMNA ZA ADAPTACIJU, NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJ, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Elite Nekretnine
Ime: Elite
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Elite nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Ciottina 24b
Mobitel: +385 51 444 488
Telefon: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
O nama:

ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente,

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|---|
| Naslov oglasa: | ISTRA, ŠTOKOVCI - STARINA SPREMNA ZA ADAPTACIJU, NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJ |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 115 m ² |
| Površina placa: | 278 m ² |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Cijena: | 98,500.00 € |
| Ažurirano: | May 31, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Svetvinčenat |
| Naseljeno mjesto: | Štokovci |
| Poštanski broj: | 52342 |

Grijanje

| | |
|---------------|--------------------------------------|
| Tip grijanja: | Centralno grijanje (vlastito) struja |
|---------------|--------------------------------------|

Opis

| | |
|-------|--|
| Opis: | ISTRA, ŠTOKOVCI - starina spremna za adaptaciju, na atraktivnoj lokaciji! Štokovci nude jedinstveno i autentično iskustvo za putnike koji žele pobjeći od gužve i uroniti u lokalnu kulturu. Selo je okruženo prekrasnim krajolikom, što posjetiteljima pruža savršenu priliku za istraživanje prirode i uživanje u aktivnostima kao što su planinarenje, vožnja bicikla i jahanje. Osim prirodnih |
|-------|--|

Ijepota, Štokovci su i dom brojnih kulturnih znamenitosti. Selo je domaćin nekoliko festivala tijekom godine, uključujući popularni Festival sv. Roka u kolovožu. Posjetitelji također mogu prisustvovati tradicionalnim glazbenim i plesnim izvedbama, kušati domaću kuhinju i upoznati se s poviješću i tradicijom regije. U samom srcu Istre, u naselju Režanci, smjestila se šarmanta kamena kuća. Nekretnina predstavlja savršeni potencial budućeg vlasnika koji može spojiti moderni dizajn sa tradicionalnom kulturnom kućom. Stambeni prostor kuće je očišćen i spreman za početak adaptacije. Starina ima ukupno stambenu površinu 115 m², te je koncipirana na open space prostoru gdje kupac ima mogućnost po svojoj želji i ukusu preurediti unutrašnji prostor. Nekretnina se prostire na dvije etaže (prizemlje + prvi kat) i postoji mogućnost povećanja stambenog prostora dodavanjem galerije u potkrovlju. Okućnicu kuće krase zeleni vrt sa tradicionalnom istarskom šternom gdje možete napraviti mali vrt i prostor za odmor na čistom zraku. Vlastništvo uredno 1/1. Odlična prilika za investiciju u turizmu ili za svoj budući dom u oazi mira. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Alina Neculcea | Mob: 099 4624 297 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612417
Agencijska šifra: 37051
Telefon za kontakt: +385 99 462 4297