

## Istra, PULA - prodaja 4-sobnog stana u centru grada, 115m2, rijetka prilika! Pula, Stan



### Seller Info

Ime:	Elite Nekretnine
Ime:	Elite
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Elite nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Ciottina 24b
Mobitel:	+385 51 444 488
Telefon:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
O nama:	ELITE NEKRETNINE je licencirana tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Primorsko-goranske županije pa i šire duž cijele Hrvatske. Agencija je sastavljena od iskusnog tima agenata koji po Zakonu posjeduju stručni ispit i upisani su u registar HGK ovlaštenih posrednika u prometu nekretninama. Sami agenti (organizatori kupoprodaje) svojom profesionalnošću i dugogodišnjim poznavanjem tržišta udovoljavaju svim zahtjevima klijenata. Vode klijente kroz sve faze kupoprodaje nekretnine pa do njene realizacije-primopredaje. Raspolažemo vrlo velikim brojem nekretnina te omogućavamo kvalitetnu i brzu ponudu. Samo kod nas, za naše klijente,

omogućili smo i zamjene nekretnina koje su velikom broju kupaca vrlo interesantne. Također Vam pružamo usluge na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku.

Agencija ELITE  
NEKRETNINE pruža Vam sigurnost i kvalitetnu podršku kod prodaje i kupnje nekretnine te Vam jamči kvalitetnu uslugu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, PULA - prodaja 4-sobnog stana u centru grada, 115m2, rijetka prilika!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	114.5 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	May 31, 2024

### Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

### Opis

## Opis:

Istra, PULA - prodaja 4-sobnog stana u centru grada, 115m<sup>2</sup>, rijetka prilika! Prodaja stana u srcu grada gdje se na svakom koraku osjeti povijesni duh isprepleten sa sadašnjošću u savršenom skladu; Herkulova i Dvojna vrata, sto metara od Arene, dvjesto od slavoluka Sergijevaca - stan je koji će svojom pozicijom svakoga oduševiti. Stan je uredan, nalazi se na trećem katu i sastoji se od: četiri sobe, kuhinje s blagovaonom, kupatila, zasebnog wc-a, hodnika i terase. Sveukupno 114,50m<sup>2</sup>. Moguće ga je podijeliti na više stambenih jedinica ili jednostavno pustiti uživati u komforu prostranog stana! Stan ima klima inverter uređaj, gradski plin, zbog dva dimnjaka na zgradi mogućnost grijanja na peć, pelete. U prizemlju zgrade nalaze se veće ostave za stanare. Uredna dokumentacija, čisto vlasništvo bez tereta, prilika i za kupnju putem kredita. Za sve informacije i razgled stojimo na raspolaganju. Direktni kontakt: Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail: [jadranka.elite@gmail.com](mailto:jadranka.elite@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612420  
Agencijska šifra: 37048  
Telefon za kontakt: +385 95 595 8800