

## RIJEKA, BAKAR - kuća u strogom centru - samo 95 metara od mora! PRILIKA!, Bakar, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, BAKAR - kuća u strogom centru - samo 95 metara od mora! PRILIKA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	130 m <sup>2</sup>
Površina placa:	16 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	55,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Bakar-dio
Poštanski broj:	51222



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: RIJEKA, BAKAR - kuća u strogom centru - samo 95 metara od mora! PRILIKA! U mirnom malom gradu Bakru, u strogom centru grada, nalazi se ovaj predivni kameni dragulj s ogromnim potencijalom. Kamene kućice smještene na ovoj posebnoj poziciji izgrađene su prema principima mediteranske gradnje s debelim kamenim zidovima koji će izdržati sve izazove modernog doba što poznavaoi kraja znaju itekako cijeniti! Kuća tlocrtne površine 48 m<sup>2</sup> na tri etaže netto korisne stambene površine cca 130 m<sup>2</sup> + okućnica 16 m<sup>2</sup>. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za ljubitelje starina i mediteranskog stila gradnje. Neka ova očaravajuća lokacija postane vaša oaza mira i autentičnog uživanja u prekrasnom ambijentu. Čisto vlasništvo 1/1. Ova nekretnina udaljena je samo cca 95 metara zračne linije od mora!!! NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Svakako nekretnina za obiteljski život, ali pogodna i kao investicija u vidu turizma. Budite korak ispred i iskoristite

ovu rijetku priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s  
Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID  
KOD AGENCIJE: 30704

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612467  
Agencijska šifra: 30704  
Telefon za kontakt: +385 91 737 5328