

## KOSTRENA SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA STANA I POSLOVNIM PROSTOROM, Kostrena, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KOSTRENA SAMOSTOJEĆA KUĆA S DVA STANA I POSLOVNIM PROSTOROM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	375 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2000 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Jun 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1990
Zadnja adaptacija:	2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kostrena
Naseljeno mjesto:	Plešići
Poštanski broj:	51221



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: Ova južno orijentirana samostojeća kuća ima prekrasan otvoren pogled na more i

okolne otoke i dva stana raspoređena na dvije etaže, te poslovni prostor/radionicu u prizemlju. Prva i druga etaža imaju svaka po tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu, toalet i balkon. Poslovni prostor u prizemlju otvorenog je tipa, a ima i čajnu kuhinju i dva toaleta. Kuća je novije gradnje, ima novu vanjsku i unutarnju stolariju, novu fasadu, etažno centralno grijanje na plin, solarne panele, okućnicu veličine 2000 m<sup>2</sup>, roštilj i pet parkirnih mjesta. Nalazi se u mirnoj ulici u blizini mora (1 km zračne linije), centra, parka i svih bitnih sadržaja (bolnica, trgovina, škola...) Na okućnici ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena, a u kući se može napraviti 6 apartmana što je, uz blizinu mora i ostalih sadržaja, čini idealnom nekretninom za turizam. Za sve dodatne informacije i dogovor o obilasku, kontaktirajte nas na: LANA BLAŽEVIĆ Agent s licencom Mob 095/525-7325 Telefon 051 564 890 [ana.blazevic@dogma-nekretnine.com](mailto:ana.blazevic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: 11993.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612665  
Agencijska šifra: 11993.