

CRIKVENICA - APARTMAN U PRIZEMLJU 150 M OD MORA, Crikvenica.**Stan****Seller Info**

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - APARTMAN U PRIZEMLJU 150 M OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	66 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	33 m ²
Površina terase:	7 m ²
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Jun 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Apartman na atraktivnoj lokaciji blizu mora u bližoj okolici Crikvenice. Sadrži open space sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicu, wc, dvije spavaće sobe, natkrivenu terasu 7,80 m², spremište 6,80 m² i okućnicu 33 m² s konobom. Apartman se prodaje potpuno namješten i opremljen. Na natkrivenoj terasi nalazi se gril, a apartman raspolaže s 1 parkirnim mjestom. Mogućnost kupnje vanjskog prostora s bazenom i sunčalištem po cijeni od 60.000,00 eura. Odlična nekretnina kvalitetne gradnje na mirnoj lokaciji u blizini mora pogodna za ugodan privatni odmor ili investiciju! ID KOD AGENCIJE: 2230

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 612679
Agencijska šifra: 2230