

Umag-okolica, 623 m2 atraktivno građevinsko zemljište, Umag, Zemljište



Seller Info

Ime: Art Living Real Estate
Ime: Art Living
Prezime: Real Estate
Naziv firme: ART LIVING REAL ESTATE
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Umag
Poštanski broj: 52470
Adresa: Pozioi 1g
Mobitel: +385 91 784 80 83
Telefon: +385 91 784 80 83
O nama: Agencija Art Living Real Estate ovlaštena je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina pri HGK , koja svojim stručnim pristupom te timom licenciranih agenata zastupa i spaja svoje klijente pružajući usluge vrhunskog poslovanja s nekretninama. Obratite nam se s povjerenjem i uvjerite se u našu stručnost i kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu nekretninama te prezentacija nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih nekretninama
Provjera dokumentacije nekretnina
Vođenje pregovora pri kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni ugovor, predugovori, uknjižba)
Prijenos komunalnih obveza

(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Registracijski broj: 72/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Umag-okolica, 623 m2 atraktivno građevinsko zemljište
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 623 m²
Cijena: 140,175.00 €
Ažurirano: Aug 01, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Umag, okolica Prodaje se iznimno atraktivno građevinsko zemljište na odličnoj lokaciji u blizini svih bitnih sadržaja (trgovine, parkovi, restorani, plaža i dr.) . Zemljište površine 623 m2 udaljeno je svega 6 km od mora, 6,5 km od centra grada Umaga te 10 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište je pravilnog četverokutnog oblika sa pristupnim putem. Struja se nalazi na 350 m, a voda na 150 m. udaljenosti. Ovo atraktivno zemljište jedinstvena je prilika za investitore. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji
ID KOD AGENCIJE: 570

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 613147

Agencijska šifra: 570