

Novigrad okolica – atraktivno zemljište na TOP poziciji u T3 zoni, prilika za investiciju, Novigrad, Zemljište



Seller Info

Ime: Art Living Real Estate
Ime: Art Living
Prezime: Real Estate
Naziv firme: ART LIVING REAL ESTATE
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Umag
Poštanski broj: 52470
Adresa: Pozioi 1g
Mobitel: +385 91 784 80 83
Telefon: +385 91 784 80 83
O nama: Agencija Art Living Real Estate ovlaštena je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina pri HGK , koja svojim stručnim pristupom te timom licenciranih agenata zastupa i spaja svoje klijente pružajući usluge vrhunskog poslovanja s nekretninama. Obratite nam se s povjerenjem i uvjerite se u našu stručnost i kvalitetu.

Usluge kupcima:

Savjetovanje o stanju na tržištu nekretninama te prezentacija nekretnina u našem uredu
Terenski obilazak odabranih nekretninama
Provjera dokumentacije nekretnina
Vođenje pregovora pri kupoprodaji
Pravna podrška (kupoprodajni ugovor, predugovori, uknjižba)

Prijenos komunalnih obveza
(struja, voda, itd.),
Usluge prodavateljima:

Pregled nekretnine
Procjena nekretnine
Fotografske usluge
nekretninama
Savjetovanje o nekretnini te
tržišnoj vrijednost iste
Provjera dokumentacije
nekretnine (vlasnički list,
građevinska i uporabna dozvola
)
Potpisivanje ugovora o
posredovanju o prodaji
nekretnine
Oglašavanje nekretnine na
našem web portalu i ostalim
vodećim domaćim i svjetskim
portalima
Nekretninama za koje imamo
ekskluzivni ugovor o
posredovanju posvećujemo
dodatnu pažnju pri
marketinškom oglašavanju i
ulaganju

Registracijski broj: 72/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad okolica – atraktivno zemljište na TOP poziciji u T3 zoni, prilika za investiciju
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 6050 m²
Cijena: 500,000.00 €
Ažurirano: Jul 03, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Novigrad
Naseljeno mjesto: Novigrad

Poštanski broj: 52466



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Istra, Novigrad okolica Prodaje se atraktivno zemljište u T3 zoni površine 6050 m² na veoma atraktivnoj lokaciji samo 2,5 km od mora i Novigrada. Zemljište se sastoji od djelomične ograđene parcele pravilnog oblika do kojih je pristup omogućen asfaltnim i makadamskim putem. Na zemljištu se nalazi voda i struja sa brojilima, mala kamena kućica koje se koristi kao spremište te maslinik od 110 maslina. S obzirom na svoju lokaciju i namjenu, zemljište je idealno za kamping te Glamping kampa. Svakako valja istaknuti da zemljište graniči sa građevinskom zonom. Ovu nekretninu preporučujemo svakome tko želi ostvariti odličan povrat investicije u neposrednoj blizini jednom od najljepših Istarskih primorskih gradića. POSEBNOSTI ZEMLJIŠTA Blizina mora – 2,5 km Blizina autoceste – 2 km Blizina građevinske zone Voda, struja, ograda, asfaltni put ID KOD AGENCIJE: 2-36

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 613228

Agencijska šifra: 2-36