

VRHUNSKA NOVOGRADNJA BIJENIK, 2S+DB STAN S2, Črnomerec, Stan**Seller Info**

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VRHUNSKA NOVOGRADNJA BIJENIK, 2S+DB STAN S2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	122 m ²
Cijena:	343,512.00 €
Ažurirano:	Jun 04, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Črnomerec
Poštanski broj:	10000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis:

Prodaja vrhunske novogradnje na Črnomercu, Bijenik - Izvrsna prilika! Predstavljamo vam izvanrednu novogradnju na prestižnoj lokaciji u Črnomercu, Bijenik. Smještena u okruženju urbanih vila i modernih novogradnji, ova nekretnina nudi savršen spoj luksuza, kvalitete i praktičnosti. Bijenik je poznat po svojoj mirnoj atmosferi i blizini svih bitnih sadržaja. Ova novogradnja se nalazi na odličnoj poziciji, idealnoj za obiteljski život. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, trgovine i javni prijevoz, dok je centar grada udaljen svega nekoliko minuta vožnje. Zgrada je izvedena u AB konstrukciji na AB temeljnoj ploči, što osigurava dugotrajnost i stabilnost. Spušteni stropovi i pregradni zidovi od dvostrukog KNAUF-a sa zvučnom i toplinskom izolacijom osiguravaju vrhunsku udobnost stanovanja. Fasada je obložena kamenom vunom debljine 15 cm, što garantira izvrsnu izolaciju i energetske učinkovitost. Troslojna ALU stolarija najviše kvalitete omogućava odličnu izolaciju i zaštitu od vanjskih utjecaja. Ulazna vrata su protuprovalna i protupožarna, vrhunske kvalitete, dok unutarnja stolarija sa skrivenim pantima osigurava moderni estetski dojam i dodatnu sigurnost. Stanovi su opremljeni sanitarijama vrhunskih proizvođača, a walk-in tuševi i prvoklasna keramika daju dojam luksuza. Kupci imaju mogućnost izbora dezena keramike prema vlastitim željama. Troslojni parketi dodaju toplinu i eleganciju prostoru. Podno grijanje sa dizalicom topline osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok su klima uređaji postavljeni za dodatnu udobnost. Svaki stan dolazi s vlastitom garažom na -1 etaži i vanjskim parkirnim mjestom, što pruža dodatnu praktičnost i sigurnost. Prostran, moderan dom s puno prirodnog svjetla i udobnosti. Idealna prilika za obitelj! Stan S2 u naravi ima 66,02 m² i dolazi sa 122 m² vanjskog vrta idealno za druženja, djecu i kućne ljubimce., garažom, vanjskim parkirnim mjestom i velikom natkrivenom terasom, što u konačnici daje 95,42 m². Završetak izgradnje i useljenje se očekuje krajem 2024. godine, što vam omogućava dovoljno vremena za planiranje i prilagodbu. Ne propustite priliku za kupnju ove vrhunske nekretnine koja nudi sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan život. Kontaktirajte nas već danas i osigurajte svoje mjesto u ovom prestižnom projektu! ID KOD AGENCIJE: ZG71399

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 613310
Agencijska šifra: ZG71399