

## Kaštelir, poljoprivredno zemljište puno potencijala!, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kaštelir, poljoprivredno zemljište puno potencijala!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 32619 m<sup>2</sup>  
Cijena: 489,285.00 €  
Ažurirano: Jun 04, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Opis

Opis: Kaštelir, poljoprivredno zemljište puno potencijala! U jednom manjem selu u Kašteliru prodaje ovo prostrano poljoprivredno zemljište velikog potencijala.

Njegova ukupna površina iznosi 32619 m<sup>2</sup>. Na parceli je nekad bila gospodarska zgrada od 23 m<sup>2</sup> koja se može ponovno napraviti jer je ucrtana. U blizini se nalaze obradive površine i plastenici koji na zemljištu imaju priključak gospodarske vode te se ta voda može manjim projektnim zahvatom dovući i do tog zemljišta. U nastavku tog zemljišta postoji mogućnost dokupnje još jednog prostranog zemljišta od ukupno 21148 m<sup>2</sup>. Trgovina, ugostiteljski objekti, butik domaćih proizvoda i mirne šetnice nalaze se u blizini samog mjesta. Zbog turističkog mjesta ova je nekretnina idealna investicija za proizvodnju vlastitih proizvoda te plasiranje na tržište. ID KOD AGENCIJE: 1031-962

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 613379  
Agencijska šifra: 1031-962