

## Kaštelir, poljoprivredno zemljište puno potencijala!, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kaštelir, poljoprivredno zemljište puno potencijala!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 32619 m<sup>2</sup>  
Cijena: 391,000.00 €  
Ažurirano: Jun 04, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



#### Opis

Opis: Kaštelir, poljoprivredno zemljište puno potencijala! U jednom manjem selu u Kašteliru prodaje ovo prostrano poljoprivredno zemljište velikog potencijala.

Njegova ukupna površina iznosi 32619 m2. Na parceli je nekad bila gospodarska zgrada od 23 m2 koja se može ponovno napraviti jer je ucrtana. U blizini se nalaze obradive površine i plastenici koji na zemljištu imaju priključak gospodarske vode te se ta voda može manjim projektnim zahvatom dovući i do tog zemljišta. U nastavku tog zemljišta postoji mogućnost dokupnje još jednog prostranog zemljišta od ukupno 21148 m2. Trgovina, ugostiteljski objekti, butik domaćih proizvoda i mirne šetnice nalaze se u blizini samog mjesta. Zbog turističkog mjesta ova je nekretnina idealna investicija za proizvodnju vlastitih proizvoda te plasiranje na tržište. ID KOD AGENCIJE: 1031-962

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 613379  
Agencijska šifra: 1031-962  
Telefon za kontakt: +38552210824