

Medulin okolica - Nevjerojatna moderna vila s bazenom, Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin okolica - Nevjerojatna moderna vila s bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 400 m²
Površina placa: 910 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 8
Broj kupatila: 4
Cijena: 1,650,000.00 €
Ažurirano: Jun 04, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2018



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Ližnjan, Nevjerojatna moderna luksuzna vila s bazenom Predstavljamo Vam ovu zaista posebnu Villu u malom mjestu na jugu Istre. Villa je vrlo prostrana i moderno uređena. Sastoji se od tri etaže. U samu villu se ulazi kroz glavni ulaz do kojeg vodi mostić preko vode što je samo jedan od zanimljivih arhitektonskih rješenja koje ovu kuću odvajaju od ostalih. U prizemlju je dnevni boravak duple visine, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, blagovaonica, kuhinja i spremište. Na katu su tri spavaće sobe, svaka naravno sa svojom kupaonicom. Ono što je zanimljivo da ono što je u ostalim kućama hodnik do spavaćih soba ovdje tu ulogu preuzima unutarnja terasa s pogledom naravno na dnevni boravak i u nastavu na bazen i prirodu. Jedan od detalja kuće vrijedan spomena su zasigurno i električne zavjese koje se prostiru kroz oba kata ville. Tijekom dana se cijela strana ville između dnevnog boravka, blagovaone i plaže terase može otvoriti čime vanjski dio postaje produžetak kuće. Pokraj bazena je također, vanjska kuhinja s vanjskim roštiljem. Bazen je grijani s masažnim funkcijama te se može automatski zatvoriti. U ovoj vili nema loše sobe ili pogleda ali moramo istaknuti položaj master sobe koja ne samo da može otvoriti veliki dio zida kako bi se dobio osjećaj prozračnosti već je pogleda sa sobe na prirodu i bazen. Villa ima puno staklenih površina i uvijek je okupana dnevnim svjetlom a zbog već spomenutih električnih zavjesa u trenutku se može zatvoriti po želji. Jako je zanimljiv detalj jedne od spavaćih soba na katu koja ima tri krovna prozora s električnim roletama. Cijela villa je pod alarmom i kamerama i također naravno klimatizirana, kroz cijelu villu je provedeno podno grijanje i ventilokonvektori za savršeno održavanje uvjeta u villi. U suterenu je veliki prostor za stolni tenis, masaže i spremište uz još jedan wc. Cijela villa je ograđena a privatni parking je pokraj ulaza u villu. Ako tražite nešto stvarno posebno, villu na kojoj se pazilo na svaki detalj, prepuna modernih tehnoloških i arhitektonskih rješenja ovo je nekretnina za Vas. ID KOD AGENCIJE: 1005-225

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	613383
Agencijska šifra:	1005-225