

## PRODAJA, STAN, ŠIJANA, 95 M2, VRT, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, STAN, ŠIJANA, 95 M2, VRT
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	27 m <sup>2</sup>
Cijena:	264,900.00 €
Ažurirano:	Jun 04, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Šijana  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: PRODAJA, STAN, ŠIJANA, 95 M2, VRT Prodajemo stan na drugom katu manje zgrade veličine 95 m2. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, wc-a, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i dva balkona. Tlocrt stana omogućava dobivanje i treće spavaće sobe ili podjele u dva stana. Stanu pripada parkirno mjesto i vrt veličine 27 m2. Stan je odlično orijentiran Jug-Zapad, stan je opremljen podnim grijanjem i klimom. Lokacija je odlična, u blizini svih sadržaja. Cijena 264.900 Eura. ID KOD AGENCIJE: 5665

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 613426

Agencijska šifra: 5665