

## ISTRA.MOMJAN(OKOLICA) - Kamena kuća s pogledom, Buje, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |  |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa:  | ISTRA,MOMJAN(OKOLICA) - Kamena kuća s pogledom |
| Nekretnina za:  | Prodaja  |
| Tip kuće:       | u nizu   |
| Površina:       | 75 m <sup>2</sup>                              |
| Površina placa: | 281 m <sup>2</sup>                             |
| Broj soba:      | 1  |
| Cijena:         | 31,250.00 €                                    |
| Ažurirano:      | Aug 29, 2024                                   |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Buje              |
| Naseljeno mjesto: | Momjan            |
| Poštanski broj:   | 52460             |

### Opis

Opis: ISTRA,MOMJAN(OKOLICA) - Kamena kuća s pogledom U sjeverozapadnom dijelu Istre, na brdovitim obroncima gornje Bujštine, smjestio se srednjovjekovni gradić Momjan. Dominantan u davnoj prošlosti, danas se ističe kao vinski biser Istre; prava meka za gastro i vinoljupce jer se u njegovoj blizini nalaze jedne od najboljih konoba i vinarija cijele Istre. Zaronjen u pitoresknu prirodu zelenog carstva vinograda i maslinika utkanih u živopisne brežuljke, nad dolinom potoka Argilla gradić Momjan i njegovi susretljivi stanovnici žive tradiciju Istre na svakom koraku očuvanu unutar obiteljskih konoba, vinskih podruma i ostataka bogate povijesti Bujštine. Savršen sklad, gotovo nestvaran, kao iz bajke. U blizini srednjovjekovnog grada Momjana prodaje se kuća za adaptaciju u naravi štala površine 75 m<sup>2</sup>. Ima predivan pogled na okolne brežuljke i sela. Iza kuće se nalazi dvorište površine 281 m<sup>2</sup> koje se nalazi u građevinskoj zoni. Kuća ima pristup s asfaltirane ceste. Vlasništvo je uredno. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30883

### Dodatne kontakt informacije

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa:      | 614076 |
| Agencijska šifra: | 30883  |