

## PEHLIN, sunčan stan od 69 m2 sa balkonom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj  
rivijeri, Smart Invest Properties  
duboko vjeruje da je vraćanje  
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest  
Properties učestvuje na brojnim  
domaćim i međunarodnim  
sajmovima nekretnina (Rexpo  
Show – Zagreb – Hrvatska,  
Moscow International Property  
Show – Rusija, International  
Property Show – London – UK,  
LPS Shanghai Luxury Show –  
Kina, München Property Show  
– Njemačka, MIPIM World  
property market Show –  
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest  
Properties, svojim timom i  
pravnom službom jamči svim  
klijentima sigurnost u procesu  
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PEHLIN, sunčan stan od 69 m2 sa balkonom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	69 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Jun 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Pehlin
Poštanski broj:	51000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: HOSTI, prekrasan i održavan stan u novijoj zgradi sa balkonom! Sastoji se od prekrasnog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice u jednom djelu, hodnika, dvije spavaće sobe i kupaonice. Stanu pripada jedno parkirno mjesto na okućnici zgrade. Moderno uređen stan sa dobrim rasporedom. Prekrasan veliki balkon sa panoramskim pogledom. Dostupnost javnog prijevoza i blizina svih potrebnih sadržaja kao što su trgovine, škole, ljekarne i parkovi. Stan se nalazi na Pehlinu mirnom i obiteljski orijentiranom dijelu grada koji je dobro povezan s ostatkom Rijeke. U blizini se nalaze škole, vrtići, trgovine i sportski centri. Ova lokacija nudi mirno okruženje, ali istovremeno omogućuje brz pristup centru grada i svim važnim sadržajima. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14049

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614184  
Agencijska šifra: 14049