

IČIĆI, stan 1S+DB u novogradnji s bazenom (A3), Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj
rivijeri, Smart Invest Properties
duboko vjeruje da je vraćanje
zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest
Properties učestvuje na brojnim
domaćim i međunarodnim
sajmovima nekretnina (Rexpo
Show – Zagreb – Hrvatska,
Moscow International Property
Show – Rusija, International
Property Show – London – UK,
LPS Shanghai Luxury Show –
Kina, München Property Show
– Njemačka, MIPIM World
property market Show –
Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest
Properties, svojim timom i
pravnom službom jamči svim
klijentima sigurnost u procesu
kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	IČIČI, stan 1S+DB u novogradnji s bazenom (A3)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	30 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	183,900.00 €
Ažurirano:	Jun 05, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto: Ičići
Poštanski broj: 51410

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

OPATIJA – IČIĆI, Na prodaju je komforan stan 1S+DB, s garažnim parkirnim mjestom. Jedinствена novogradnja vrhunske kvalitete smještena je na odličnoj lokaciji s koje se pruža pogled na more, te svega 10 minuta šetnje udaljena je od plaže i ACI marine. Kompleks se sastoji od 9 luksuznih stanova te podzemne garaže koja je liftom povezana sa stambenim dijelom. U sklopu kompleksa je hortikulturno uređena okućnica s zajedničkim bazenom, lounge zonom i ljetnom kuhinjom s roštiljem. STAN A3 – 1S+DB, prizemlje – ukupne površine 30.65 m². Sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, kupaonice. Stanu također pripada garažno parkirno mjesto G2. • grijanje/hlađenje putem fan coil sustava • parket u dnevnom boravku i spavaćim sobama • kvalitetne keramičke pločice i podno grijanje u kupaonicama • protuprovalna ulazna vrata • lift Predviđeni završetak radova 06/2024. godine. CIJENA Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13859

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614188
Agencijska šifra: 13859