

RIJEKA, Jedinstvena nekretnina od 150 m² u samom centru! (prodaja), Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien
E-mail: info@smart-invest.hr
Ime: Smart
Prezime: Invest Immobilien
Naziv firme: Smart Invest Immobilien
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ive Kirigina 1
Mobitel: 099/320-0008
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, Jedinствена nekretnina od 150 m2 u samom centru! (prodaja)
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	150 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	4
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	890,000.00 €
Ažurirano:	Jun 05, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1900

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: RIJEKA – STROGI CENTAR, Na prodaju je luksuzno uređena nekretnina na vrlo atraktivnoj lokaciji u samom centru Rijeke, na korak od kazališta i marine Porto Baroš, te na pješačkoj udaljenosti od svih važnijih sadržaja urbanog života. Stan od 150 m² nalazi se na 2. katu stare riječke zgrade, bogate povijesti i tipičnog izgleda za prošlo stoljeće s visokim stropovima i velikim prozorima. Kompletno je renoviran uz mijenjanje svih instalacija, vanjske i unutarnje stolarije, sustava grijanja i hlađenja, strukturalnu sanaciju nosivih drvenih greda i niz drugih poslova. Stan je podijeljen u 5 luksuzno opremljenih smještajnih jedinica: - 2 apartmana, svaki površine 40 m², 1 spavaća soba + dnevni boravak, - 3 deluxe sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Sve smještajne jedinice luksuzno uređene i opremljene namještajem izrađenim po mjeri. Zahvaljujući iznimnoj lokaciji u samom centru grada te jedinstvenom uređenju ova nekretnina je izvrsna prilika za preuzimanje uhodanog posla turističkog iznajmljivanja s sigurnim prihodima. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13794

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614214
Agencijska šifra: 13794
Telefon za kontakt: +385/99/320-0008