

**BANDEROVO, stan od 90 m, nova fasada i krov!, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	BANDEROVO, stan od 90 m, nova fasada i krov!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Cijena:	150,400.00 €
Ažurirano:	Jun 05, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Banderovo
Poštanski broj:	51000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: BANDEROVO, Prodaje se stan od 90 m<sup>2</sup> u roh-bau fazi, na 1. katu stambene kuće s novom fasadom i krovom. Stan je u roh-bau fazi, potpuno je otvoren, tako da budući vlasnik ima mogućnost da sam organizira prostor sukladno svojim željama i potrebama. Visina krova omogućuje da se unutar stana napravi galerija površine cca 50 m<sup>2</sup>. Zaseban ulaz. Postoji mogućnost kupnje i dvije garaže u neposrednoj blizini kuće. Nalazi se u blizini više fakulteta i svih bitnih sadržaja, kao i centra grada. Pogodno je za obiteljsko stanovanje, ali i za poslovni prostor. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13730

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614217  
Agencijska šifra: 13730  
Telefon za kontakt: +385(0)91/320-0020