

OTOK PAG, NOVALJA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE, Novalja, Zemljište



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine

Ime: Exclusive

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina

Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija

Grad: Opatija

Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, NOVALJA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	3900 m ²
Cijena:	312,000.00 €
Ažurirano:	Jun 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291

Dozvole

Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis:

Zemljište površine 3900 m² smješteno na otoku Pagu. Od toga 1250 m² u građevinskoj zoni. Zemljište je nasipano plodnom zemljom na kojoj, između ostalog, raste 20 stabala maslina, vinova loza, agave i raznovrsno ukrasno bilje. Omeđeno je klesanim kamenim zidom i jednim dijelom uređeno u kaskadama. Do zemljišta vodi asfaltni put. Na zemljištu se nalaze struja i voda te priprema za bunar slatke vode. Blizina mora na svega 800 m od zemljišta sa kojega se pruža panoramski pogled na njega. ID KOD AGENCIJE: 2234

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614275
Agencijska šifra: 2234
Telefon za kontakt: +385 (0) 95 711 7086