

## Vračar, Hram Svetog Save, , 6.0, 150m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: https://www.beocitynekretnine.rs/  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000 Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Hram Svetog Save, , 6.0, 150m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 150 m²  
Broj soba: 6  
Cijena: 2,300.00 €  
Ažurirano: Jun 05, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar  
Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 110279, VPR/, klima, lift, terasa, nov, novogradnja, garaza, stambena zgrada. Predstavljamo vam nekretninu koja je deo zaista retke ponude za izdavanje, stan luksuznog enterijera sa čak pet spavaćih soba, svaka površine 12-15m<sup>2</sup>. Idealno je pozicioniran u blizini Hrama Svetog Save, a nedaleko je i čuvena Kalenić pijaca, Čuburski park, Neimarski park, kao i brojne kulturne i komercijalne ustanove od značaja koje unapređuju kvalitet života u gradu. Stan je po strukturi šestosoban, spavaći blok čine tri sobe opremljene sa bračnim krevetom, jedna spavaća soba je dečja, sa krevetima na sprat, dok se poslednjoj nalazi sofa, te prostorija može biti adaptirana prema potrebama budućih stanara. Dnevni boravak je prostran, spojen sa trpezarijskim delom iz kojeg se ulazi u potpuno opremljenu kuhinju sa ostavom. Na raspolaganju su dva kupatila i odvojeni toalet za goste. Kao dodatna pogodnost koja ovu nekretninu izdvaja od ostalih, stan ima vrlo prostranu terasu, površine čak 150m<sup>2</sup>, okružena je uređenim zelenilom, opremljena baštenskom garniturom. Povezan je na centralno grejanje, sa podnim grejanjem u kuhinji i kupatilima. Svaka prostorija je klimatizovana. Stan ima ALU-drvo stolariju, hrastov parket, svu neophodnu tehniku i nameštaj visokog kvaliteta, te je budućim stanarima zagarantovana maksimalna udobnost. U cenu zakupu uračunato je i pripadajuće parking mesto u garaži zgrade, sa video nadzorom. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614325  
Agencijska šifra: 110279  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901