

Perfect apartment in the center of Zemun, Zemun, Stan



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
 Ime: ZidArt
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://www.zidart.rs
 Država: Srbija
 Region: Grad Beograd
 Grad: Beograd
 Poštanski broj: 11000
 Adresa: Džona Kenedija br.18
 Mobitel: +381 60 319 39 27
 Telefon: +381 11 319 39 27
 O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m2, pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...) . To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
 Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
 Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od
najbitnijih segmenata
poslovanja posrednika u
prometu nepokretnosti jeste
egzaktna procena (na osnovu
relevantnih parametara
kvaliteta) i pozicioniranje svake
nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih
nekretnina
Oglašavanje u različitim
medijima, dnevna i nedeljna
štampa, specijalizovani
oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na
terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno
pregovaranje
Advokatska kontrola
pravovaljanosti dokumentacije
svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim
bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Perfect apartment in the center of Zemun
Nekretnina za: Najam
Površina: 250 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 2
Cijena: 1,750.00 €
Ažurirano: Jun 05, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Zemun
Adresa: Zmaj Jovina

Opis

Opis:

Izdaje se ekskluzivan stan u centru Zemuna. Stan je opremljen kompletnim nameštajem i svom belom tehnikom. Ulaz je poseban. Stan je na dva nivoa /Duplex/. Prvi nivo se sastoji od velikog dnevnog boravka, trpezarije i kuhinje, kupatila i posebnog toaleta. Tu su još i dve spavaće sobe i prostrana terasa. Drugi nivo u svom sastavu ima tri spavaće sobe i kupatilo sa toaletom. Stan je dvostrano orijentisan, sa dosta svetla, jednim delom gleda na ulicu Zmaj Jovinu a drugim na dvorište. Lokacija je više nego savršena, u centru Zemuna skoro na samoj pešačkoj zoni Gospodske ulice. Sve što je potrebno je na minut hoda. Prodavnica, škola, pijaca, robna kuća a i do Zemunskog keja i reke se stiže brzo. Topla preporuka za prave hedoniste. Agencijska provizija 50% od prve zakupnine Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614373
Agencijska šifra: 6772