

Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Ime: Tatjana
Prezime: Orović
Naziv firme: Art Store d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Veronska 5
Mobitel: +385995422440
Telefon: +385995422450
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Registracijski broj: 186/2021
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Marčana, Peruški - Kuća sa bazenom, 175 m2, 3 sobe, pogled more
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 175 m²
Površina placa: 424 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 330,000.00 €
Ažurirano: Jul 01, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana
Naseljeno mjesto: Peruški
Poštanski broj: 52206

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: U malom mjestu Peruški, nedaleko Krnice, općina Marčana prodaje se kuća u Roh-Bau fazi. Kuća je 175 m2 netto površine na parceli površini 424m2. U prizemlju se nalazi veliki otvoreni i povezan prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaona, špajza, terasa i popločani dio oko bazena. Na prvom katu je veća spavaća soba s vlastitom kupaonom i izlazom na terasu sa spektakularnim pogledom i još dvije spavaće sobe koje dijele jednu kupaonu. Sa stražnje strane kuće se nalazi 3 parkirna mjesta. Za sada je pokriven krov, postavljena limarija i ugrađena stolarija (PVC). Na parceli je priključak struje i vode. Odrađena je prva faze struje, vode i podnog grijanja. Prodaje se u ovoj fazi. Bazen je iskopan, a po projektu previđen je bazen veličine 7 x 4 m – 28 m2. Kuća ima predivan pogled na more i s razine zemljišta a još ljepši sa terase na drugoj etaži. Udaljenost od plaza – Duge Uvale je otprilike 2 km. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 498

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614375
Agencijska šifra: 498