

SMILJEVAC, ZADAR - SNIŽENO! Prostrana kuća za investiciju ili vaš novi dom, Zadar, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SMILJEVAC, ZADAR - SNIŽENO! Prostrana kuća za investiciju ili vaš novi dom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	640 m ²
Broj soba:	10
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Jul 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Smiljevac
Poštanski broj:	23000



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

Opis

Opis: SMILJEVAC, ZADAR - SNIŽENO! Prostrana kuća za investiciju ili vaš novi dom Doživite savršen spoj lokacije, praktičnosti i investicijskog potencijala u ovoj prekrasnoj kući smještenoj na Smiljevcu u Zadru. Ova imponantna nekretnina nudi sve što trebate za kvalitetan život ili uspješan poslovni pothvat. Kuća se sastoji od 3 etaže, u prizemlju se nalazi komforan dvosoban stan koji se sastoji od hodnika, kupaonice, kuhinje, garaže i drvarnice – također je tu i pomoćni objekt s kaminom i roštiljem. Na 1. katu nalazi se komforan trosoban stan koji se sastoji od kupaonice, odvojenog WC-a, kuhinje, blagovaonice, dvije sobe, dnevnog boravka te ulaznog hodnika. U potkrovlju je također trosoban stan koji se sastoji od dvije sobe i dnevnog boravka. Ova kuća nudi nevjerojatnu priliku za ulaganje! S obzirom na svoju veličinu i raspored, idealna je za pretvaranje u tri luksuzna turistička apartmana. Lokacija u blizini škola, vrtića, shopping centara, i svih potrebnih

sadržaja čini je savršenim izborom za turistički najam, jamčeći konstantan priljev gostiju tijekom cijele godine. Ova prostrana kuća pruža dovoljno prostora za dvije obitelji, omogućavajući svakoj privatnost i udobnost. S osam balkona i terasa, uživat ćete u prekrasnom pogledu na okolicu, stvarajući savršeni kutak za opuštanje s obitelji i prijateljima. Također, kuća ima vlastiti izvor vode u dvorištu. Zadar je grad s bogatom poviješću, kulturnom baštinom i prekrasnim prirodnim ljepotama. Smješten uz obalu Jadranskog mora, Zadar nudi nevjerojatne plaže, brojne restorane s vrhunskom hranom te bogat noćni život. S kolodvorom udaljenim svega 5 minuta vožnje i aerodromom na 15 minuta, povezanost s ostatkom Hrvatske i svijetom je izuzetno povoljna. Ne propustite priliku: Ova kuća na Smiljevcu u Zadru pruža nevjerojatnu priliku za investiciju ili za stvaranje savršenog obiteljskog doma. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Doživite čari života u Zadru - dobrodošli u vašu novu oazu udobnosti i mogućnosti! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28501

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614452
Agencijska šifra: 28501