

## GOSPIĆ - centar , stambeno-poslovni objekat, Gospić - Okolica, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Ana Šporčić  
Ime: Ana  
Prezime: Šporčić  
Naziv firme: Lika nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Grad: Otočac  
Poštanski broj: 53220  
Adresa: Kralja Zvonimira 65  
Telefon: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
O nama: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Registracijski broj: 4/2008

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: GOSPIĆ - centar , stambeno-poslovni objekat  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 130 m<sup>2</sup>

Površina placa: 534 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 130,000.00 €  
Orijentacija: Zapad, Jug  
Ažurirano: Jun 05, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2001  
Stanje: Useljivo

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Gospić - Okolica  
Naseljeno mjesto: Kaniža Gospićka  
Adresa: Karla Brkljačića  
Poštanski broj: 53000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: B  
Infrastruktura: Struja, Telefonska instalacija  
Pristup vozilom: Automobil, Kamion

## Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito)  
struja



## Parking

Broj parking mjesta: 4

## Opis

Opis: GOSPIĆ, centar, preko puta autobusnog kolodvora, stambeno - poslovni objekat, u naravi prizemlje s poslovnim prostorom od 130 m<sup>2</sup>, čajnom kuhinjom, 2 wc-a, i malom prostorijom za komercijalu, ima građevinsku dozvolu za izgradnju još

jednog kata i potkrovlja za stambene potrebe. Poslovni prostor ima dva velika izloga, podno grijanje, PVC stolariju, okućnica 534 m<sup>2</sup>, vlasništvo uredno, vlasnički list. Pogodno za sve vrste djelatnosti ( banka, trgovina, kafić ili sl.).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614468  
Agencijska šifra: 226  
Telefon za kontakt: 091/4666 190