

## MILNA, DVIJE KUĆE, TOP PRILIKA, Milna, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MILNA, DVIJE KUĆE, TOP PRILIKA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	89 m <sup>2</sup>
Površina placa:	329 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	335,000.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Milna
Naseljeno mjesto:	Milna
Poštanski broj:	21405

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Natkriveno parking  
mjesto: Da

## Opis

Opis:

Predstavljamo jedinstvenu priliku za kupnju dvije kuće smještene u prekrasnom nautičkom raju grada Milne na Braču. Ove kuće, svaka sa zasebnim ulazom, pružaju idealno mjesto za miran i opuštajući život te izvrsnu priliku za investiciju. Veća kuća, površine 55 m<sup>2</sup>, adaptirana je 2018. godine i nudi modernu udobnost u tradicionalnom dalmatinskom stilu. S prostranim dnevnim boravkom, potpuno opremljenom kuhinjom i udobnim spavaćim sobama, ova kuća je savršena za obiteljski život ili kao turistički smještaj. Manja kuća, površine 34 m<sup>2</sup>, adaptirana je 2022. godine i savršena je kao dodatni prostor za obitelj, goste ili za iznajmljivanje. Ova kuća također ima sve potrebne sadržaje za ugodan boravak. Kuće se nalaze u najmirnijem dijelu Milne, udaljene samo 200 metara od mora i 250 metara od centra mjesta. Milna je poznata po svojoj prelijepoj marini, šarmantnim ulicama i bogatoj povijesti, čineći je idealnim mjestom za opuštanje i uživanje u mediteranskom načinu života. Okućnica ovih kuća je pravi raj za ljubitelje prirode, prepun cvijeća i zelenila. Prelijepa vanjska terasa pruža savršeno mjesto za opuštanje, dok vanjski kamin omogućava uživanje u dugim večerima na otvorenom. Vanjski parking osigurava praktičnost i lakoću pristupa. Ova nekretnina pruža ne samo udoban životni prostor, već i potencijal za generiranje prihoda kroz iznajmljivanje. Milna je popularna destinacija za nautičare i turiste, što ovu nekretninu čini izvrsnom investicijom. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za kupnju nekretnine u Milni na Braču. Za više informacija i dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte. Otkrijte čari života na Braču i osigurajte svoje mjesto u ovom mediteranskom raju. Josip Marinković +385915703373 [josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com](mailto:josip.marinkovic@dogma-nekretnine.com) We present a unique opportunity to purchase two houses located in the beautiful nautical paradise of Milna on the island of Brač. These houses, each with a separate entrance, offer an ideal place for a peaceful and relaxing life as well as an excellent investment opportunity. The larger house, with a surface area of 55 m<sup>2</sup>, was renovated in 2018 and offers modern comfort in a traditional Dalmatian style. With a spacious living room, fully equipped kitchen, and comfortable bedrooms, this house is perfect for family living or as tourist accommodation. The smaller house, with a surface area of 34 m<sup>2</sup>, was renovated in 2022 and is perfect as additional space for family, guests, or for renting. This house also has all the necessary amenities for a comfortable stay. The houses are located in the quietest part of Milna, just 200 meters from the sea and 250 meters from the town center. Milna is known for its beautiful marina, charming streets, and rich history, making it an ideal place to relax and enjoy the Mediterranean lifestyle. The courtyard of these houses is a true paradise for nature lovers, full of flowers and greenery. The beautiful outdoor terrace provides a perfect place to relax, while the outdoor fireplace allows for enjoyment of long evenings outdoors. The exterior parking ensures convenience and easy access. This property not only provides a comfortable living space but also the potential to generate income through rentals. Milna is a popular destination for sailors and

tourists, making this property an excellent investment. Don't miss this unique opportunity to purchase property in Milna on the island of Brač. For more information and to arrange a viewing, please feel free to contact us. Discover the charm of life on Brač and secure your place in this Mediterranean paradise. ID KOD AGENCIJE: ST2686

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614506  
Agencijska šifra: ST2686