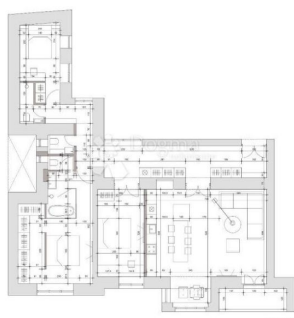


Izvrсна nekretnina u strogom centru grada, Donji Grad, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-------------------|---|
| Naslov oglasa: | Izvrсна nekretnina u strogom centru grada |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 135 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 5 |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 4 |
| Površina balkona: | 4 m ² |
| Cijena: | 599,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 06, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 1915 |
| Zadnja adaptacija: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-----------------|-------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Grad Zagreb |
| Općina/Grad: | Donji Grad |
| Poštanski broj: | 10000 |



Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

Dodatne informacije

| | |
|-------|----|
| Lift: | Da |
|-------|----|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

Prodaje se predivan građanski stan s 3 spavaće sobe u novoobnovljenoj armirano-betonskoj zgradi s liftom na 1. katu. Stropovi su visoki 3.7 m, što ovom prostoru daje dodatnu prostranost i eleganciju. Detalji stana: -Stan se nalazi na 1. katu s novim (postojećim) liftom. -Stan je potpuno prazan, ožbukani i spreman za završne radove. -Podovi (nova deka) i zidovi (žbuka) su napravljeni. -Voda i odvodnja su napravljeni prema nacrtu (priloženi nacrti). -Podno grijanje i kondenzacija za klimu su napravljeni prema priloženim nacrtima. Struja je također izvedena u podu. -Prozori će biti zamijenjeni novima -Balkon pripada stanu, što ovu nekretninu čini posebnom. U konstrukcijskoj obnovi ide se na razinu 3 potresa, čime će ova predivna secesijska zgrada, potpisana od cijenjenih arhitekata, biti sigurna od potresa. Radovi konstrukcijske obnove su uključeni u obnovu. Više informacija možete dobiti u razgovoru ili tijekom pregleda stana. Parking u garaži nalazi se neposredno uz stan (za dva vozila). Nova fasada na cijeloj zgradi. Za više informacija ili za dogovor oko pregleda stana, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: Iris Kramaric Telefon: +385 913388220 E-mail: iris.kramaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71371

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614522
Agencijska šifra: ZG71371