

## ZGRADA A STAN S3, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZGRADA A STAN S3
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	129 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	545,985.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis

Opis: Luksuzni projekt na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli s pogledom na more i udaljen samo 400 metara od obale. Opis nekretnine: Oznaka: S4 Položaj: Prvi kat Bruto površina: 110,33 m<sup>2</sup> Raspored prostorija: 1.Ulazni hodnik s garderobom 2.Tri spavaće sobe (master spavaća soba s vlastitom kupaonicom) 3.Zasebna kupaonica 4.Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 5.Prostrani natkriveni balkon od 39 m<sup>2</sup> s pogledom na more, pristupa se iz svih soba Parkirna mjesta: U cijenu uključeno jedno vanjsko i jedno garažno mjesto Garažna parkirna mjesta smještena u podrumu Pristup vanjskim parkirnim mjestima preko rampe Pristup unutarnjim garažnim mjestima liftom koji povezuje cijelu zgradu Interijer: Prvoklasna keramika u svim prostorijama osim u sobama; u sobama će biti postavljen parket Podno električno grijanje kroz cijeli stan Klimatizacija Električni podizači roletna Završetak gradnje: Predviđeni završetak gradnje je zima 2025.

godine Pogodnosti: Idealna obiteljska nekretnina, ali i primjerena za turističke svrhe Blizina mora i predivnog pogleda na more Mogućnost uživanja u udobnom i luksuznom životu u srcu Pule Za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511727

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614539  
Agencijska šifra: IS1511727