

## ZGRADA A STAN S1, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZGRADA A STAN S1
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	133 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Cijena:	553,545.00 €
Ažurirano:	Jun 06, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis

Opis: Luksuzni projekt na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli nudi spektakularan pogled na more, s udaljenosti od samo 400 metara do obale. Ova nekretnina pruža idealno mjesto za miran i udoban život ili kao atraktivnu investiciju u turizam. Opis nekretnine: Oznaka: S1 Položaj: Prizemlje Raspored prostorija: 1.Ulazni hodnik 2.Garderoba 3.Tri spavaće sobe 4.Dvije kupaonice 5.Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 6.Natkrivena terasa 7.Vrt Dnevni boravak i spavaće sobe omogućavaju izravan izlaz na natkrivenu terasu, pružajući dodatni vanjski prostor za opuštanje i uživanje. Parkirna mjesta: U cijenu uključeno jedno vanjsko i jedno garažno mjesto Garažna parkirna mjesta smještena u podrumu Pristup vanjskim parkirnim mjestima preko rampe Pristup unutarnjim garažnim mjestima liftom koji povezuje cijelu zgradu Interijer: Prvoklasna keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba koje su opremljene parketom Grijanje i hlađenje putem klima uređaja Podno grijanje na struju Završetak gradnje: Predviđen

završetak gradnje je zima 2025. godine Lokacija i pogodnosti: Odlična mikrolokacija u mirnom i tihom susjedstvu Blizina centra Pule i svih potrebnih sadržaja Idealno za svakodnevni život ili investiciju u turizam Za sve dodatne informacije i detalje, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: [filip.crnjac@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.crnjac@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511725

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 614541  
Agencijska šifra: IS1511725